

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (ล้านบาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1001	โฉนด	1995	18319	ม.7 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	150.00	3,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	75.00	100.00	7,200.00	540,000.00	31	280,800	259,200	262,200	262,200	50	0	0.02
				เกษตรกรรม		2	2	56.8	1,056.80	150.00	158,520.00												158,520	158,520	50	0	0.01
1002	โฉนด	1996	18320	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	50	250.00	300.00	75,000.00												75,000	75,000	50	0	0.01
1003	โฉนด	1997	18321	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	0	79	479.00	125.00	59,875.00												59,875	59,875	50	0	0.01
1004	โฉนด	1998	18322	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	70.3	270.30	125.00	33,787.50												33,788	33,788	50	0	0.01
1005	โฉนด	1999	18323	ม.7 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	1	11.6	111.60	300.00	33,480.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	310.00	95.39	7,200.00	2,232,000.00	19	624,960	1,607,040	1,640,520	1,638,977	50	0	0.02
														อื่นๆ		15.00	4.61	7,200.00	108,000.00	19	30,240	77,760	111,240	79,303	0	79,303	0.3
1006	โฉนด	2000	18324	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	2	27	627.00	300.00	188,100.00												188,100	188,100	50	0	0.01
1007	โฉนด	2000	18325	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	87.3	187.30	125.00	23,412.50												23,413	23,413	50	0	0.01
1008	โฉนด	2002	18326	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	11.5	211.50	125.00	26,437.50												26,438	26,438	50	0	0.01
1009	โฉนด	2003	18327	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	0	34.5	834.50	125.00	104,312.50												104,313	104,313	50	0	0.01
1010	โฉนด	2004	18328	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	98	98.00	300.00	29,400.00												29,400	29,400	50	0	0.01
1011	โฉนด	2006	18330	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	2	97.9	1,097.90	125.00	137,237.50												137,238	137,238	50	0	0.01
1012	โฉนด	2011	18335	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	3	48.2	348.20	125.00	43,525.00												43,525	43,525	50	0	0.01
1013	โฉนด	2012	18336	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	42	142.00	300.00	42,600.00												42,600	42,600	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1014	โฉนด	2013	18337	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	0	21.6	821.60	250.00	205,400.00													205,400	205,400	50	0	0.01
1015	โฉนด	2014	18338	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	0	79.1	479.10	300.00	143,730.00													143,730	143,730	50	0	0.01
1016	โฉนด	2015	18339	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	1	52.4	952.40	125.00	119,050.00													119,050	119,050	50	0	0.01
1017	โฉนด	2016	18340	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	12.1	112.10	125.00	14,012.50													14,013	14,013	50	0	0.01
1018	โฉนด	2017	18341	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	2	4.2	1,004.20	125.00	125,525.00													125,525	125,525	50	0	0.01
1019	โฉนด	2018	18342	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	3	19.3	1,119.30	125.00	139,912.50													139,913	139,913	50	0	0.01
1020	โฉนด	2019	18343	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	67.1	167.10	125.00	20,887.50													20,888	20,888	50	0	0.01
1021	โฉนด	2020	18344	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	57.8	57.80	125.00	7,225.00													7,225	7,225	50	0	0.01
1022	โฉนด	2021	18345	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	1	92.8	592.80	125.00	74,100.00													74,100	74,100	50	0	0.01
1023	โฉนด	2022	18346	ม.7 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	2	36.4	236.40	125.00	29,550.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	105.00	100.00	7,200.00	756,000.00	4	30,240	725,760	755,310	755,310	50	0	0.02	
1024	โฉนด	2023	18347	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	9.9	109.90	300.00	32,970.00													32,970	32,970	50	0	0.01
1025	โฉนด	2024	18348	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	72.8	272.80	125.00	34,100.00													34,100	34,100	50	0	0.01
1026	โฉนด	2025	18349	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	5.4	105.40	125.00	13,175.00													13,175	13,175	50	0	0.01
1027	โฉนด	2026	18350	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	76.4	176.40	125.00	22,050.00													22,050	22,050	50	0	0.01
1028	โฉนด	2031	18355	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	56.6	256.60	250.00	64,150.00													64,150	64,150	50	0	0.01
1029	โฉนด	2036	18360	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	2.1	102.10	300.00	30,630.00													30,630	30,630	50	0	0.01
1030	โฉนด	2037	18361	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	97.9	97.90	300.00	29,370.00													29,370	29,370	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1031	โฉนด	2038	18362	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	60.6	60.60	300.00	18,180.00													18,180	18,180	50	0	0.01
1032	โฉนด	2039	18363	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	1	30.1	530.10	175.00	92,767.50													92,768	92,768	50	0	0.01
1033	โฉนด	2040	18364	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	58	58.00	300.00	17,400.00													17,400	17,400	50	0	0.01
1034	โฉนด	2041	18365	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	44	44.00	125.00	5,500.00													5,500	5,500	50	0	0.01
1035	โฉนด	2047	18371	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	3	7.8	307.80	125.00	38,475.00													38,475	38,475	50	0	0.01
1036	โฉนด	2048	18372	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	24	124.00	125.00	15,500.00													15,500	15,500	50	0	0.01
1037	โฉนด	2049	18373	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	37.2	237.20	125.00	29,650.00													29,650	29,650	50	0	0.01
1038	โฉนด	2052	18376	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	11	0	92.9	4,492.90	250.00	1,123,225.00													1,123,225	1,123,225	50	0	0.01
1039	โฉนด	2053	18377	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	14	2	8.1	5,808.10	125.00	726,012.50													726,013	726,013	50	0	0.01
1040	โฉนด	2054	18378	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	11	3	48.7	4,748.70	125.00	593,587.50													593,588	593,588	50	0	0.01
1041	โฉนด	2055	18379	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	17.4	117.40	125.00	14,675.00													14,675	14,675	50	0	0.01
1042	โฉนด	2056	18380	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	30.1	130.10	125.00	16,262.50													16,263	16,263	50	0	0.01
1043	โฉนด	2057	18381	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	55.9	55.90	125.00	6,987.50													6,988	6,988	50	0	0.01
1044	โฉนด	2058	18382	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	7	3	18.4	3,118.40	125.00	389,800.00													389,800	389,800	50	0	0.01
1045	โฉนด	2059	18383	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	3	37.4	737.40	125.00	92,175.00													92,175	92,175	50	0	0.01
1046	โฉนด	2060	18384	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	3	90	1,590.00	125.00	198,750.00													198,750	198,750	50	0	0.01
1047	โฉนด	2061	18385	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	2	68.1	1,468.10	125.00	183,512.50													183,513	183,513	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1048	โฉนด	2062	18386	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	0	41.2	1,241.20	125.00	155,150.00												155,150	155,150	50	0	0.01
1049	โฉนด	2063	18387	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	7	2	8.8	3,008.80	125.00	376,100.00												376,100	376,100	50	0	0.01
1050	โฉนด	2064	18388	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	0	65.4	865.40	125.00	108,175.00												108,175	108,175	50	0	0.01